

# ДОМ МЕГАХАУС ИЖД 116



## Характеристики дома

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| С м2 (без балконов и террас): | 116 м2 |
| Этажей:                       | 1      |
| Жилых комнат:                 | 3      |
| Ванных и сан. узлов:          | 3      |

# План первого этажа



| Номер помещения | Наименование    | Площадь, м.кв |
|-----------------|-----------------|---------------|
| 1               | Тамбур          | 7,43          |
| 2               | Кухня-гостинная | 35,68         |
| 3               | Спальня         | 10,09         |
| 4               | Спальня         | 10,05         |
| 5               | Спальня         | 13,25         |
| 6               | Тех. пом.       | 5,98          |
| 7               | Крыльцо         | 7,62          |
| 8               | Гардероб        | 1,9           |
| 9               | Сауна           | 4,72          |
| 10              | С/У             | 1,74          |
| 11              | С/У             | 2,27          |
| 12              | С/У             | 3,99          |
| 13              | Душевая         | 4,54          |
| 14              | Помещение       | 2,28          |
| 15              | Коридор         | 3,99          |
| Итого:          |                 | 115,53        |

## Комплектация дома ИЖД-116 м ЛСТК

| Состав комплектации домокомплекта  | Теплый<br>"контур"                   |
|--|--------------------------------------|
| <b>1.Фундамент</b><br>Монолитная плита армированная 150 мм<br>Винтовые сваи<br>Ленточный фундамент   | по запросу<br>V<br>по запросу        |
| <b>2.Капитальная конструкция дома</b><br>Силовой каркас дома. Несущие пол стены, фермы и стропила, метизы(Комплект)<br>Утеплитель минеральная вата PAROC<br>Мембрана ветрозащитная Tyvek<br>Пароизоляция Tyvek<br>Наружная обшивка стен фиброцементная плита<br>Внутренняя обшивка стен ГВЛ 2 слоя<br>Гидроизоляция под несущие стены<br>Декоративная отделка фасада(по заданию заказчика) планкен+декоративная штукатурка | V<br>V<br>V<br>V<br>V<br>V<br>V<br>V |
| <b>3.Кровля</b><br>Фальцевая кровля (по заданию заказчика)<br>Обрешётка. Металлический профиль<br>Мембрана ветрозащитная<br>Водосточная система (по согласованию с заказчиком)<br>Фасонные элементы ,комплектующие   | V<br>V<br>V<br>V<br>V                |

|  |                 |
|--|-----------------|
| <p><b>4.Заполнение проемов</b><br/> Дверь металлическая входная<br/> Окна металлопластиковые VEKA Softline с/п 6-12-4-10Ar-4И<br/> Фасонные элементы (по согласованию с заказчиком)</p> <p><b>5.Инженерные сети</b><br/> Электрика ,слаботочные сети<br/> водопровод, канализация,<br/> Отопление.</p> | <p>V<br/> V</p> |
|--|-----------------|